

**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

PARTICIPANTES	
NOME COMPLETO	UNIDADE
FERNANDA PLÁCIDO	CONTROL TEC/SETEC
FERNANDA BRANDÃO	CONTROL TEC/SETEC
TIAGO GUERRA OLIVEIRA	CONTROL TEC/SETEC
ANA CRISTINA DE SOUZA SILVA	CONTROL TEC/SETEC
WILSON RODRIGUES GONÇALVES	CONTROL TEC/SETEC
MATHEUS DIMANSKI COUTINHO	CONTROL TEC/SETEC
BEATRIZ MARIA MARQUES SÁ	CONTROL TEC/SETEC

**1. OBJETIVO:**

O objetivo é avaliar as condições físicas da escola, identificando as principais e mais urgentes demandas para atendimento às necessidades de manter as áreas edificadas e áreas externas, haja vista a documentação técnica para licitação em fase final de elaboração, e que empreende uma nova unidade escolar no mesmo terreno.

Essa condição aponta para intervenções com características de manutenção da estrutura existente, não sendo cabíveis intervenções mais radicais.

**2. DESENVOLVIMENTO:****2.1 IMPLANTAÇÃO**

A Unidade Escolar está localizada no Bairro de Barra de Itapemirim, no município de Marataízes, e atende a 1213 alunos, nos turnos Matutino, Vespertino e Noturno.

O terreno abriga 01 Bloco, nomeados aqui como:

**1. Bloco 01:**

Pavimento Térreo: Secretarias (02), sala dos professores, diretor, salas de aula (19), biblioteca, cozinha, refeitório, laboratório de informática, AEE, sala de música, laboratório de ciências, área de terceirizados, sanitários dos alunos (02), coordenação, sala pedagogia, sala de recursos, depósito e sanitário dos professores.

**2. Áreas externas:**

Casa de gás e Quadra Poliesportiva.



**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 01 - Imagem Google – Implantação da escola



Foto 02 – Fachada frontal da escola



Foto 03 – Fachada frontal da escola



## GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

### 2.2 TELHADO

O telhado consiste em estrutura de madeira e telhas tipo cerâmica, de 2 águas. As telhas não estão em bom estado de conservação e não estão fixadas corretamente, algumas estão quebradas e desencontradas, e, em vários pontos pode-se perceber que houve infiltração devido a essas inconsistências. O madeiramento da estrutura está bom em alguns pontos, e em outros nota-se que algumas peças estão fletindo. Todo o madeiramento da cobertura está com as peças mofadas, com presença de sujeira e em vários ambientes conta com presença de cupim.

	
Foto 04 – Vista da cobertura da escola no bloco ADM.	Foto 05 – Vista da cobertura/madeiramento na sala de recursos. Nota-se a presença de cupim na parede e madeiramento mofado.
	
Foto 06 – Vista da cobertura/madeiramento na sala de recursos. Há presença de luz indicando falhas entre as telhas. Nota-se também o madeiramento com a presença de mofo em toda a extensão.	Foto 07 – Vista da cobertura/madeiramento na circulação das salas de aula. Identifica-se no madeiramento a presença de mofo e sujeira.





# GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725





	
Foto 08 – Vista da cobertura/madeiramento na sala de recursos. Nota-se a presença de cupim na parede e madeiramento mofado. Há presença de luz indicando falhas entre as telhas.	Foto 09 – Vista da cobertura/madeiramento na sala de aula. Identifica-se no madeiramento a presença de mofo e sujeira.
	
Foto 10 - Vista da cobertura/madeiramento na circulação das salas de aula. Constata-se a presença de telhas quebradas.	Foto 11 – Vista da cobertura/madeiramento na circulação das salas de aula. Constata-se a presença de telhas quebradas.
	
Foto 12 – Vista do telhado na área do refeitório	Foto 13 – Vista do telhado na circulação das salas de aula. Verifica-se nessa área a flambagem de algumas peças do madeiramento



<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

### 2.3 COZINHA:

A cozinha dispõe de espaço físico pequeno para o funcionamento e atendimento a quantidade de alunos, bem como os depósitos que não atendem à demanda atual da escola. Foi realizado manutenção recentemente, porém sem ampliação. A área de refeitório possui algumas mesas em concreto que atrapalham o fluxo de entrega/retirada de alimentos nos guichês da cozinha.

	
Foto 14 – Vista da cozinha.	Foto 15 – Vista geral das bancadas da cozinha
	
Foto 16 – Vista do tanque de panelões.	Foto 17 – Vista do guichê da cozinha





## GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**



<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

	
Foto 18 – Vista do refeitório com mesas de concreto. Verifica-se a falta de espaço entre as mesas, dificultando o fluxo do local	Foto 19 – Vista do refeitório com mesas de concreto

### 2.4 ELEMENTOS ESTRUTURAIS (METÁLICOS/CONCRETO)



No que se pode aferir visualmente não há nenhuma situação de risco nos elementos estruturais do prédio escolar.

Foram encontradas algumas anomalias estruturais nas calhas de concreto, tais como trincas, desprendimento de placas de revestimento e rachaduras em alguns pontos. Verificou-se também que as calhas não possuem impermeabilização.

	
Foto 20 – Calha com desprendimento de revestimento	Foto 21 – Calha de concreto com ferragens expostas



ESCOLA: EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	DATA DA VISITA: 25/07/2023
MUNICÍPIO: MARATAIZES	ARQUIVO: MAR01-RT-230725

	
Foto 22 – Calha de concreto com ferragens expostas e desprendimento de revestimento	Foto 23 – Calha de concreto com ferragens expostas e desprendimento de revestimento

## 2.5 BANHEIROS



Os sanitários dos alunos são divididos em 2 ambientes, feminino e masculino, e são todos revestidos em cerâmica meia parede, possuem vasos sanitários com descarga de sobrepôr, e, não possuem assento.

As cabines são de alvenaria a meia altura, em alvenaria revestida com cerâmica, e com portas/marco de madeira. O revestimento cerâmico de todo o ambiente está gasto e com manchas em sua superfície, e, as portas de madeira estão fora de padrão, e desgastado em vários pontos.

O piso do ambiente encontra-se em desgaste em toda a sua extensão.

O ambiente não está em condições boas, sendo necessário a reforma completa do ambiente.

A escola contempla apenas um sanitário adaptado para pessoas com necessidades especiais, dentro do sanitário.

	
Foto 24 – Vista geral do sanitário	Foto 25 – Vista geral do sanitário



# GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

	
Foto 26 – Vista da bancada de granito do sanitário feminino	Foto 27 – Entrada do sanitário dos alunos. A porta de entrada está fora dos padrões da SEDU. A mesma está danificada em alguns pontos.
	
Foto 28 – Vista geral dos sanitários/Vasos com descarga de sobrepor.	Foto 29 – Portas de madeira nas cabines sanitárias. As portas estão danificadas
	
Foto 30 – Peças cerâmicas desgastada no sanitário dos alunos.	Foto 31 – Peças cerâmicas desgastada no sanitário dos alunos.





ESCOLA: EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	DATA DA VISITA: 25/07/2023
MUNICÍPIO: MARATAIZES	ARQUIVO: MAR01-RT-230725

## 2.6 RESERVATÓRIOS

A escola possui dois reservatórios, sendo um tanque de 5.000 litros, e uma caixa d'água de 500 litros localizado acima da cozinha, que se encontram em funcionamento.

Foi relatado que o abastecimento, pela concessionária local, ocorre apenas no período noturno. Qualquer falha no abastecimento prejudica o funcionamento da escola. O volume armazenado não atende ao consumo da escola.

	
Foto 32 – Reservatório existente de 5.000 litros	Foto 33 – Reservatório existente de 5.000 litros
	
Foto 34 – Reservatório de 500 litros localizado acima da cozinha	Foto 35 – Reservatório de 500 litros localizado acima da cozinha

## 2.7 ACABAMENTOS/ESQUADRIAS

Em geral as esquadrias não estão em bom estado de conservação. As janelas são de madeiras e são muito antigas e estão danificadas em vários pontos.

As portas são antigas e não estão em conformidade com o padrão da Secretaria de Estado da Educação. A maioria das portas estão com as bases danificadas, com maçanetas defeituosas e com os marcos deteriorados nas bases, sendo que muitas não possuem mais as maçanetas.



# GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

A pintura em geral não está em bom estado de conservação, tanto externo quanto internamente. Foi realizada pintura, porém a mesa está com presença de muita sujeira e, com manchas em alguns pontos.

Alguns ambientes possuem piso cerâmico 15x15cm, tipo ladrilho, dentre eles as salas de aula e alguns ambientes administrativos, e nos demais ambientes o piso é de concreto, com juntas rejuntadas, porém o mesmo está com danificações em toda a extensão e faltando rejunte entre as peças. O mesmo apresenta alto índice de desgaste.

	
Foto 36 – Esquadrias de madeira na sala de recursos. A mesma apresenta defeitos para fechar/abrir	Foto 37 – Esquadrias de madeira na sala de aula. A mesma apresenta defeitos para fechar/abrir, e, apresenta desprendimento da peça.
	
Foto 38 – Porta da sala de recursos fora do padrão da SEDU. A mesma está danificada e sem maçaneta	Foto 39 – Porta do sanitário dos alunos fora do padrão da SEDU. A mesma está danificada e sem maçaneta




# GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

	
Foto 40 – Portas de madeira nas cabines sanitárias	Foto 41 – Porta da sala de aula fora do padrão da SEDU. A mesma está danificada, sem maçaneta e com pintura degradada
	
Foto 42 – Pintura queimada no interior da escola	Foto 43 – Pintura da sala de aula apresentando manchas em sua extensão
	
Foto 44 – Pintura da sala de aula apresentando manchas e desgaste em sua extensão	Foto 45 – Pintura manchada/queimada das fachadas internas





# GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU

Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

## RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 46 – Pintura manchada na secretaria



Foto 47 – Piso com desgaste no sanitário dos alunos



Foto 48 – Piso de ladrilho na sala de reuniões, com alto índice de desgaste



Foto 49 – Piso de ladrilho na sala de recursos, com alto índice de desgaste



Foto 50 – Piso do sanitário dos alunos, com alto índice de desgaste



Foto 51 – Piso de concreto no refeitório, com alto índice de desgaste e trincas na extensão

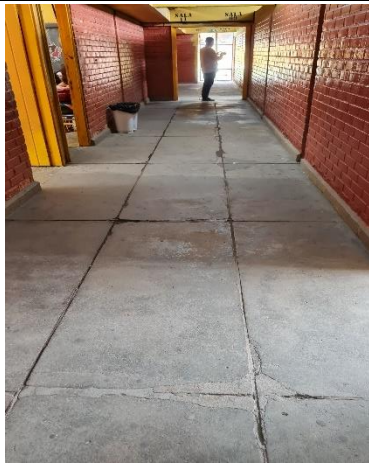


## GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

	
Foto 52 – Piso da circulação com trincas na extensão e desgaste.	Foto 53 – Piso da circulação com trincas na extensão e desgaste.

### 2.8 QUADRA POLIESPORTIVA

A escola possui quadra poliesportiva coberta, recentemente construída, porém necessita de manutenção. O município de Marataízes possui uma condição natural diferenciada, ocorrendo forte incidência de ventos e maresia. Devido a tal fato a estrutura de cobertura da quadra em estrutura metálica, sofreu oxidação, bem como vários pontos corrosivos nas peças. Nos foi informado também que devido aos ventos fortes a permanência dentro da quadra é desconfortável.

A pintura da mesma está com desgaste em toda a extensão.

Os equipamentos esportivos estão com as peças metálicas com vários pontos oxidados, necessitando a substituição.

	
Foto 54 – Vista da quadra poliesportiva	Foto 55 – Vista interna da quadra poliesportiva





# GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO







Secretaria Estadual da Educação – SEDU

Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

## RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**


<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

	
Foto 56 – Quadra poliesportiva. Nota-se vários pontos oxidados na estrutura metálica da quadra.	Foto 57 – Nota-se vários pontos oxidados na estrutura metálica da quadra.
	
Foto 58 – Equipamentos esportivos da quadra com vários pontos de corrosão	Foto 59 – Equipamentos esportivos da quadra com vários pontos de corrosão
	
Foto 60 – Equipamentos esportivos da quadra com vários pontos de corrosão	Foto 61 – Artificio usado pela escola para fechamento lateral para tentar conter os ventos fortes da região





<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

	
Foto 62 – A pintura do piso da quadra e quase inexistente em vários pontos.	Foto 63 – Piso da quadra com pintura desgastada

## 2.9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A entrada de energia é trifásica e aérea. As instalações elétricas estão em bom estado visivelmente, porém todas as instalações quadros elétricos são antigos.

Foi analisado que a unidade escolar não dispõe de muita luminosidade em todos os ambientes, devido as lâmpadas não terem capacidade de iluminar o todo.

	
Foto 64 – Padrão de entrada de energia da escola	Foto 65 – Entrada de energia.
	
Foto 66 – Pouca iluminação na sala de aula	Foto 67 – Pouca luminosidade nas circulações



## GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 68 – Pouca luminosidade na sala dos professores

### 2.10 ÁREAS EXTERNAS

A escola está posicionada em meia quadra no bairro Barra de Itapemirim, no município de Marataízes, entre as ruas Avenida Simão Soares e rua sem nome, sendo a primeira a que se dispõe a entrada da escola.

A unidade escolar desfruta de terreno plano, e, revestimento em grama natural em alguns pontos e em outros pisos cimentado simples. O terreno é dividido ao meio por tapumes, e aos fundos encontra-se a construção da nova escola, que se encontra paralisada. A escola está implantada mais próximo ao muro de divisa, porém a distancia se encontra grande ao acesso principal da escola, e o terreno não tem delimitação do publico externo e dos alunos para o acesso a edificação.

A escola nos fundos e nas laterais goza de área verde, porém a mesma encontra-se em desleixo, com grama alta e lixo espalhado.

O entorno possui calçamento em concreto em alguns pontos, porém em outros observa-se a ausência da mesma. A calçada existente possui deteriorações em toda a sua extensão e não apresenta acessibilidade ao terreno da escola.

O muro existente da área da nova escola está em bom estado de conservação, contudo o muro frontal da avenida Simão Soares e a rua sem nome está avariado, com ferragem exposta, e, apresenta altura inadequada, sendo de estatura baixa ao novo muro que foi executado.





**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 69 – Vista da entrada da escola. Calçada inexistente nesse trecho



Foto 70 – Vista da entrada da escola. Calçada inexistente nesse trecho



Foto 71 – Calçada inexistente nesse trecho. Nota-se a estatura baixa do muro e depredações ao longo do trecho



Foto 72 – Calçada inexistente nesse trecho



Foto 73 – Lateral da escola com calçamento com danificações ao longo do trecho. Nota-se a estatura baixa do muro e depredações ao longo do trecho



Foto 74 - Lateral da escola com calçamento com danificações ao longo do trecho. Nota-se a estatura baixa do muro e depredações ao longo do trecho





**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

Secretaria Estadual da Educação – SEDU

Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 75 – Muro com estatura e depredações ao longo do trecho



Foto 76 – Vista do terreno da escola



Foto 77 – Vista do terreno da escola



Foto 78 – Lateral da quadra poliesportiva. Nota-se a presença de vegetação alta



Foto 79 – Vista da divisa do terreno entre a escola existente e o terreno da construção da nova escola.



Foto 80 – Vista da lateral do terreno. Constata-se a presença de vegetação alta e sujeira no terreno





<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 81 – Área verde na área lateral do terreno, com divisa para a avenida Simão Soares. Verifica-se a presença de muita vegetação e lixo no terreno.



Foto 82 – Vista dos fundos, com a divisa para o terreno da nova escola. Área livre com vegetação alta sem manutenção

### 3. INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCENDIO

A escola possui extintores, luminárias e sinalização de emergência.

#### 3.1 Extintores de Incêndio

Os extintores se encontram com a recarga da validade em dia.



Foto 83 – Extintor instalado no pavimento térreo



Foto 84 – Extintor com recarga dentro da validade



## GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU

Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

### RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

### 3.2 Luminárias de Emergência



Foto 85 – Luminária instalada no pav. Térreo

### 3.3 Sinalização de Emergência



Foto 86 – Sinalização instalada no pav. térreo



Foto 87 – Sinalização instalada no pav. térreo

### 3.4 Casa de gás

Foi constatado que a casa de gás se encontra parcialmente em não conformidade com a norma vigente do CBMES: sem sinalização; e sem estrado de madeira; contudo, sua estrutura física se encontra em bom estado.



Foto 88 – Casa de gás sem sinalização



Foto 89 – Casa de gás com 02 cilindros





## GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725



Foto 90 – Ligação dos cilindros de gás



Foto 91 – Saída da tubulação da casa de gás

#### 4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

A unidade escolar é alimentada através da rede de água da concessionária local.

Há existência de fossas negra no terreno da unidade escolar.

Na localidade da escola há rede coletora pública de água pluvial.

#### 5. CONCLUSÃO/DIAGNÓSTICO

Sugerimos a reforma para manutenção da escola, bem como a melhoria do acesso a secretaria existente, pintura geral da escola, substituição de portas de madeira, impermeabilização e recuperação pontual das calhas existentes de concreto, manutenção das esquadrias de madeira, reforma da cozinha e sanitários, reforma geral das instalações elétricas e substituição parcial das telhas existentes. Tais adequações servem para melhorar a estrutura física da escola para atendimento a comunidade escolar, visto que a escola já possui em curso documentação pra construção de nova edificação.

28 de julho de 2023.

**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**RELATÓRIO TÉCNICO / DIAGNÓSTICO**

CONSÓRCIO  
**CONTROL TEC | SETEC**

<b>ESCOLA:</b> EEEFM DOMINGOS JOSÉ MARTINS	<b>DATA DA VISITA:</b> 25/07/2023
<b>MUNICÍPIO:</b> MARATAIZES	<b>ARQUIVO:</b> MAR01-RT-230725

**RESPONSABILIDADE PELA ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO**

Fernanda da Silva Plácido	Arquiteta Urbanista CAU-ES A148723-0	CONTROL TEC/SETEC
Matheus Dimanski Coutinho	Técnico Eletrotécnico CRT ES 14048610767	CONTROL TEC/SETEC
Fernanda Shaila Loss Brandão	Técnica em Edificações CRT ES 13940134775	CONTROL TEC/SETEC
Ana Cristina de Souza Silva	Técnico em Edificações CRT ES 12396596778	CONTROL TEC/SETEC
Tiago Guerra Oliveira	Técnico em Edificações CRT ES 12311476793	CONTROL TEC/SETEC
Beatriz Maria Marques Sá	Técnico em Edificações CRT ES 65659880720	CONTROL TEC/SETEC

**RESPONSABILIDADE PELA AVALIAÇÃO E ENCAMINHAMENTO À GERFE**

Wilson Rodrigues Gonçalves	Arquiteto Urbanista CAU-ES A24721-9	Coordenador de Projetos	CONTROL TEC/SETEC
Gustavo Almeida de Oliveira Chaves	Engº Civil CREA Nº 11509/D	Coordenador Geral	CONTROL TEC/SETEC



ASSINATURAS (8)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**FERNANDA DA SILVA PLÁCIDO**  
ARQUITETA - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 31/07/2023 08:22:06 -03:00

**WILSON RODRIGUES GONÇALVES**  
COORDENADOR DE PROJETOS - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 28/07/2023 16:45:33 -03:00

**GUSTAVO ALMEIDA DE OLIVEIRA CHAVES**  
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 28/07/2023 17:32:32 -03:00

**FERNANDA SHAILA LOSS BRANDÃO**  
TEC DE EDIFICACOES JR - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 31/07/2023 08:05:43 -03:00

**ANA CRISTINA DE SOUZA SILVA**  
TEC DE EDIFICACOES JR - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 31/07/2023 08:06:13 -03:00

**TIAGO GUERRA OLIVEIRA**  
TEC DE EDIFICACOES JR - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 28/07/2023 16:18:55 -03:00

**MATHEUS DIMANSKI COUTINHO**  
TEC EM ELETROTECNICA JR - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 28/07/2023 16:19:05 -03:00

**BEATRIZ MARIA MARQUES SÁ**  
TEC DE EDIFICACOES - CONTROLTEC  
GERFE - SEDU - GOVES  
assinado em 31/07/2023 08:06:44 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 31/07/2023 08:22:07 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por FERNANDA DA SILVA PLÁCIDO (ARQUITETA - CONTROLTEC - GERFE - SEDU - GOVES)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2023-Q1J1JK>